



DECLARACIÓN RESPONSABLE
- HABITABILIDAD -
Viviendas terminadas sin licencia de obra

DECLARANTE			
NIF:	Apellidos, Nombre:		
SOCIEDAD A LA QUE REPRESENTA			
CIF:	Nombre/Razón Social:		
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			
C/	Nº:	Piso:	Teléfono:
Población:	Municipio:	Código Postal:	
EDIFICACIÓN/INSTALACION			
Descripción:			
Emplazamiento:			
LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRAS			
Expediente:		Nº Licencia de obra:	
Fecha concesión:		Fecha concesión:	
AUTOR/ES DEL PROYECTO TÉCNICO:			
Nombre/Razón Social:			
UNIDADES FUNCIONALES QUE COMPONEN LA EDIFICACION//INSTALACION SUSCEPTIBLE DE USO INDEPENDIENTE			
Viviendas(nº Unidades):	Garaje(nº plazas)	Trasteros(Unidades) nº	Oficinas(nº Unidades)
Locales(nº Unidades)	Almacenes(nº Unidades)	Otros(Descripción y nº unidades)	

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 166-bis del Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio y Espacios Naturales de Canarias, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo, quién suscribe este documento.

DECLARA RESPONSABLEMENTE:

1º Que de acuerdo a los artículos 180, 190 y 205 del decreto legislativo 1/2000 por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y espacios naturales de canarias ha prescrito la acción de la administración para poder iniciar y resolver procedimiento sancionador en relación a mi vivienda.

2º Que la edificación cumple con la normativa de la disposición adicional primera apartado 2 del Decreto 117/2006, de 1 de agosto, por el que se regulan las condiciones de habitabilidad de

DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA

A rellenar por la Administración		
Aportada	A requerir	Documentación:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fotocopia del DNI (persona física) o CIF (empresa) y de los Estatutos de la Sociedad (persona jurídica) del interesado.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documento acreditativo de la propiedad de la edificación o de la titularidad de un derecho real sobre la misma.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Cualquier documento administrativo que acredite sobre el uso residencial permanente o por temporada sobre el inmueble.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fotografías de cada una de las fachadas del inmueble.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificado de técnico competente, acreditativo de la adecuada seguridad estructural de la edificación, incluyendo en el mismo planos de distribución a escala y memoria justificativa del cumplimiento del Anexo II del Decreto 117/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fotocopia del impreso 902N (Declaración catastral por nueva construcción, ampliación, reforma o rehabilitación de bienes inmuebles) o copia del último recibo del IBI.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plano de situación, en el que marque la parcela conforme al planeamiento vigente, firmado por el interesado.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentos que acrediten la antigüedad de la vivienda en caso de edificaciones anteriores a 1964. (Disposición Adicional V Decreto 117/2006)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En caso de establecimiento turístico, autorización expedida por el órgano competente.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia de carta de pago
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si se debe efectuar por parte de la administración verificación del punto 1º de la declaración responsable, certificado de prescripción urbanística.