



DECLARACIÓN RESPONSABLE
- HABITABILIDAD -
Viviendas terminadas sin licencia de obra

DECLARANTE			
NIF:	Apellidos, Nombre:		
SOCIEDAD A LA QUE REPRESENTA			
CIF:	Nombre/Razón Social:		
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			
C/	Nº:	Piso:	Teléfono:
Población:	Municipio:	Código Postal:	
EDIFICACIÓN/INSTALACION			
Descripción:			
Emplazamiento:			
LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRAS			
Expediente:		Nº Licencia de obra:	
Fecha concesión:		Fecha concesión:	
AUTOR/ES DEL PROYECTO TÉCNICO:			
Nombre/Razón Social:			
UNIDADES FUNCIONALES QUE COMPONEN LA EDIFICACION//INSTALACION SUSCEPTIBLE DE USO INDEPENDIENTE			
Viviendas(nº Unidades):	Garaje(nº plazas)	Trasteros(Unidades) nº	Oficinas(nº Unidades)
Locales(nº Unidades)	Almacenes(nº Unidades)	Otros(Descripción y nº unidades)	

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 166-bis del Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio y Espacios Naturales de Canarias, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo, quién suscribe este documento.

DECLARA RESPONSABLEMENTE:

1º Que de acuerdo a los artículos 180, 190 y 205 del decreto legislativo 1/2000 por el que se aprueba el texto refundido de la ley de ordenación del territorio y espacios naturales de canarias ha prescrito la acción de la administración para poder iniciar y resolver procedimiento sancionador en relación a mi vivienda.

2º Que la edificación cumple con la normativa de la disposición adicional primera apartado 2 del Decreto 117/2006, de 1 de agosto, por el que se regulan las condiciones de habitabilidad de

las viviendas y el procedimiento para la obtención de la cédula de habitabilidad. Se acompaña, para acreditar lo manifestado la documentación relacionada en el reverso.

3º Que en el caso de que la vivienda se encuentre comprendida en algún plan de ordenación, reforma o adaptación este está totalmente gestionado y ejecutado.

4º. Que los datos y manifestaciones consignados en este escrito son ciertos y que el declarante es conocedor de que:

- La inexactitud, falsedad u omisión de los mismos, así como la falta de alguno de los documentos exigibles que se enumeran en el Anexo, determinará la imposibilidad de utilizar u ocupar la edificación/ instalación, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

- La resolución del Ayuntamiento que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del declarante de restaurar el orden jurídico perturbado.

Y para que así conste a los efectos de la habilitación para ocupar y utilizar la edificación/ instalación identificada, el declarante expide, bajo su responsabilidad, la presente declaración.

En La Villa de La Victoria de Acentejo, a de

de 201

EL DECLARANTE

Autorización a Terceros

Autorizo por el presente a _____ con DNI _____, a presentar en el Registro de Entrada del Ayuntamiento de La Villa de La Victoria de Acentejo la presente declaración responsable.

EL DECLARANTE

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE LA VICTORIA DE ACENTEJO

Aviso Ley 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. Le informamos que los datos personales incorporados en la presente instancia, serán incorporados a los ficheros de titularidad municipal con la finalidad de ser utilizados para atender la solicitud formulada. Asimismo le informamos que tiene la posibilidad de solicitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición sobre sus datos en los términos previstos en la ley mencionada, solicitándolo mediante escrito dirigido al Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo por cualquiera de los canales habilitados a efecto.

DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA

A rellenar por la Administración		
Aportada	A requerir	Documentación:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fotocopia del DNI (persona física) o CIF (empresa) y de los Estatutos de la Sociedad (persona jurídica) del interesado.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documento acreditativo de la propiedad de la edificación o de la titularidad de un derecho real sobre la misma.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Cualquier documento administrativo que acredite sobre el uso residencial permanente o por temporada sobre el inmueble.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fotografías de cada una de las fachadas del inmueble.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificado de técnico competente, acreditativo de la adecuada seguridad estructural de la edificación, incluyendo en el mismo planos de distribución a escala y memoria justificativa del cumplimiento del Anexo II del Decreto 117/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fotocopia del impreso 902N (Declaración catastral por nueva construcción, ampliación, reforma o rehabilitación de bienes inmuebles) o copia del último recibo del IBI.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plano de situación, en el que marque la parcela conforme al planeamiento vigente, firmado por el interesado.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentos que acrediten la antigüedad de la vivienda en caso de edificaciones anteriores a 1964. (Disposición Adicional V Decreto 117/2006)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En caso de establecimiento turístico, autorización expedida por el órgano competente.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia de carta de pago
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si se debe efectuar por parte de la administración verificación del punto 1º de la declaración responsable, certificado de prescripción urbanística.